

Отчет ООО"УК"ВАШ ДОМ"

о выполненных работах и предоставленных услугах по многоквартирному дому по адресу: г. Брянск,  
ул.Любезного дом 2 за 9-ть месяцев 2016г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь, м2	4305,9
Общая площадь жилых, м2	3772,9
Площадь лестничных клеток, м2	381
1 Батналь придомовой территории, м2	
Количество проживающих в доме человек	146
Тариф за содержание и текущий ремонт помещения - рублей в месяц	12,96

		Содержание и текущий ремонт, руб	Капитальный ремонт, руб.	Всего, руб.
1		2	3	4
Задолженность на 01.01.2016г.		0		
Начислено по ст. "содержание и текущий ремонт"	1	48924,23		48924,23
Оплачено за установку оборудования провайдерами				
Оплачено собственниками нежилых помещений		0,00		0,00
Оплачено собственниками жилых помещений	2	0,00		0,00
Задолженность по оплате собственниками ж/помещений	3	48924,23		48924,23
Получено доходов от использования общего имущества дома	4	-		-
Затраты - всего, в том числе:	5	34587,91		34587,91
Содержание и ТО лифтов	6	-		-
Страховка лифтов	7	-		-
Освидетельствование лифтов	8	-		-
Утилизация ТБО	9	0,00		0,00
Вывоз ТБО	10	2788,09		2788,09
ТО газовых сетей	11	0,00		0,00
Затраты на санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории дома (с отчислениями и сочнужды) всего, в т.ч.	12	0,00		0,00
Затраты на содержание дворника (с отчислениями на сочнужды)		0,00		0,00
затраты на содержание уборщика мусорокамер (с отчислениями на сочнужды)		-		-
Затраты на содержание уборщицы (с отчислениями на сочнужды)		0,00		0,00
Услуги РКЦ (РИЦ + ТЭК Энерго)	13	2688,50		2688,50
Материалы	14	0,00		0,00
АРО МКД	17	5662,53		5662,53
Вывоз ТБО	18	8329,79		8329,79
Прочие затраты по договорам подряда		0,00		0,00
Расходы на управление - не более 25% от начисленной суммы по статье "содержание и текущий ремонт"	20	12231,06		12231,06
Нераспределенный ОДН	21	0,00		0,00
Услуги по сопровождению комп.программ (юри)	22	1741,58		1741,58
Транспортные расходы	23	1146,37		1146,37
Задолженность по оплате собственниками ж/помещений		48924,23		48924,23
Остаток неиспользованных средств		-83512,14		-83512,14

Директор

А.М.Губенок

Задолженность населения по состоянию на 31.12.2015г

	кол.зарег	Сод-е жилья	Наем	Х/вода	Х/в ОДН	Кан-я	Утилиз. Т	Отопление	Г/вода	Г/в ОДН	ИТОГО
на начало											0
итого	146	48924,23	0	8635,52	116,73	9267,89	2209,8	106757,57	36013,13	844,66	212769,53

задолженность

месяц	кол.зарег	Сод-е жилья	Наем	Х/вода	Х/в ОДН	Кан-я	Утилиз. Т	Отопление	Г/вода	Г/в ОДН	ИТОГО
на начало											
январь		0		0	0	0	0	0	0	0	0
февраль		0		0	0	0	0	0	0	0	0
март		0		0	0	0	0	0	0	0	0
апрель		0		0	0	0	0	0	0	0	0
май		0		0	0	0		0	0	0	0
июнь		0		0	0	0	0	0	0	0	0
июль		0		0	0	0	0	0	0	844,66	844,66
август		0		0	0	0	0	0	0	0	
сентябрь	146	48924,23		8635,52	116,73	9267,89	2209,8	106757,57	36013,13	0	211924,87
октябрь		0		0	0	0	0	0	0		
ноябрь		0		0	0	0	0	0	0		0
декабрь		0		0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	146	48924,23	0	8635,52	116,73	9267,89	2209,8	106757,57	36013,13	844,66	212769,53

Директор ООО "УК" ВАШ ДОМ

А.М.Губенок

Исп. Г.В.Зиновкина



Общие затраты со статьи «Содержание и текущий ремонт» ул. Любезного 2

РИРЦ 3775,02 2016год 4305,9/3772 / л/к 381

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
ФОТ и от РТР									8329,79				8329,79
Дворник									0,00				0,00
Уборщица л/к									0,00				0,00
АРО МКД									5662,53				5662,53
Вывоз ТБО									2788,09				2788,09
Утилизация ТБО									0,00				0,00
Транспортные расходы									1146,37				1146,37
Материалы на дом									0,00				0,00
РКЦ(РИРЦ+ТЭК Энерго)									2688,50				2688,50
ТО вн.дом.газ.оборуд.									0,00				0,00
Нераспределенный ОДН									0,00				0,00
Услуги (юр,бух,прогр.,банк и тд.)									1741,58				1741,58
Расходы на управление - не более 25% от начисленной суммы по статье "содержание и текущий ремонт"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		12231,06				12231,06
Прочие затраты по договорам подряда													0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34587,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34587,91</b>

Директор

Исп.Г.В.Зиновкина

А.М.Губенок





Задолженность населения по состоянию на 31.12.2015г

	кол.зарег.	Сод-е жилья	Наем	Х/вода	Х/в ОДН	Кан-я	Утилиз. Т	Отопление	Г/вода	Г/в ОДН	ИТОГО
на начало											0
итого	146	48924,23	0	8635,52	116,73	9267,89	2209,8	106757,57	36013,13	844,66	212769,53

задолженность

месяц	кол.зарег.	Сод-е жилья	Наем	Х/вода	Х/в ОДН	Кан-я	Утилиз. Т	Отопление	Г/вода	Г/в ОДН	ИТОГО
на начало											
январь		0		0	0	0	0	0	0	0	0
февраль		0		0	0	0	0	0	0	0	0
март		0		0	0	0	0	0	0	0	0
апрель		0		0	0	0	0	0	0	0	0
май		0		0	0	0		0	0	0	0
июнь		0		0	0	0	0	0	0	0	0
июль		0		0	0	0	0	0	0	844,66	844,66
август		0		0	0	0	0	0	0	0	0
сентябрь	146	48924,23	0	8635,52	116,73	9267,89	2209,8	106757,57	36013,13	0	211924,87
октябрь		0		0	0	0	0	0	0		
ноябрь		0		0	0	0	0	0	0		0
декабрь		0		0	0	0	0	0	0		0
ИТОГО	146	48924,23	0	8635,52	116,73	9267,89	2209,8	106757,57	36013,13	844,66	212769,53

Директор ООО "УК" ВАШ ДОМ

А.М.Губенок

Исп. Г.В.Зиновкина

