

ОТЧЕТ

о выполненных работах и предоставленных услугах по многоквартирному дому по адресу: г. Брянск,

ул.Октябрьская дом 24 за 9-ть месяцев 2018г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь, м2	2694,6
Общая площадь жилых, м2	1527,6
Площадь лестничных клеток, м2	185
1 Батналь придомовой территории, м2	
Количество проживающих в доме человек	43
Тариф за содержание и текущий ремонт помещения - рублей в месяц	14,14

		Содержание и текущий ремонт, руб	Капитальный ремонт, руб.	Всего, руб.
1		2	3	4
Задолженность на 01.01.2018г.		0		
Начислено по ст. "содержание и текущий ремонт"	1	21622,34		21622,34
Начислено по ст. "содержание и текущий ремонт" по использованию общего имущества дома	2	380,00		380,00
Оплачено за использования общего имущества провайдером	3	380,00		380,00
Начислено по ст. "содержание и текущий ремонт" по нежилым помещениям	4			0,00
				0,00
Оплачено собственниками нежилых помещений,	5			0,00
Оплачено собственниками жилых помещений	6			0,00
Задолженность по оплате собственниками ж/помещений	7	21622,34		21622,34
Получено доходов от использования общего имущества дома	8			-
Затраты - всего, в том числе:	9	19917,32		19917,32
Содержание и ТО лифтов	10	0,00		0,00
Страховка лифтов	11	0,00		0,00
Освидетельствование лифтов	12			0,00
Утилизация ТБО	13	0,00		0,00
Вывоз ТБО	14	821,15		821,15
ТО газовых сетей	15	0,00		0,00
Затраты на санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории дома (с отчислениями и соизнужды) всего, в т.ч.	16	5740,00		5740,00
Затраты на содержание дворника (с отчислениями на соизнужды)		4808,00		4808,00
Затраты на содержание уборщика мусорокамер (с отчислениями на соизнужды)				-
Затраты на содержание уборщицы (с отчислениями на соизнужды)		932,00		932,00
Услуги РКЦ (РИРЦ + ТЭК Энерго)	17	1170,09		1170,09
Материалы	18	305,65		305,65
АРО МКД	19	2211,11		2211,11
Затраты на заработную плату рабочим текущего ремонта (с отчислениями на соизнужды)	20	3603,31		3603,31
Прочие затраты по договорам подряда (услуги автовышки/очистка кровли от снега и наледи,отключение подключение холодного водоснабжение)	21	0,00		0,00
Расходы на управление - не более 25% от начисленной суммы по статье "содержание и текущий ремонт"	22	5405,59		5405,59
Нераспределенный СОИД	23	0,00		0,00
Услуги по сопровождению комп.программ (юридические, бухгалтерские,услуги программиста,услуги банка и т. д.)	24	577,54		577,54
Транспортные расходы	25	82,89		82,89
Задолженность по оплате собственниками ж/помещений	26	21622,34		21622,34
Остаток неиспользованных средств с учетом задолженности собственниками жилых и нежилых помещений	27	-41159,66		-41159,66

Директор

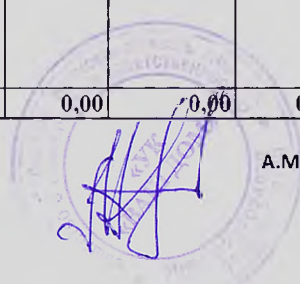
А.М.Губенок

Общие затраты со статьи «Содержание и текущий ремонт» ул.Октябрьская дом 24

2018год

		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
ФОТ и отч	РТР									3603,31				3603,31
	Дворник									4808,00				4808,00
	Уборщица л/к									932,00				932,00
АРО МКД										2211,11				2211,11
Вывоз ТБО										821,15				821,15
Утилизация ТБО										0,00				0,00
Транспортные расходы										82,89				82,89
Материалы на дом										305,65				305,65
РКЦ(РИРЦ+ТЭК Энерго)										1170,09				1170,09
ГО вил.дом.газ.оборуд.														0,00
Техническое обслуживание лифтов										0,00				0,00
Нераспределенный СОИД														0,00
Услуги (юр,бух,прогр, банка,обучение и тд.)										577,54				577,54
Расходы на управление - не более 25% от начисленной суммы по статье "содержание и текущий ремонт"										5405,59				5405,59
Прочие затраты по договорам подряда (услуги автовъезки/очистка кровли от снега и наледи,отключение подключения холодного водоснабжение)														0,00
ИТОГО		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19917,32	0,00	0,00	0,00	19917,32

Директор



А.М.Губенок

	кол.зарег.	Сод-е жилья	Наем	Х/вода	ХВ на СОИД	повышаю щий к-т на ХВ	ХВ ОДН	Кан-я	Утилиз. ТБО	Отопление	Г/вода	ГВС на СОИД	повышаю щий к-т на ГВС	ГВС ОДН	ИТОГО
Задолженность на 01.01.2018г.															
Задолженность на 01.10.2018г.	43	21622,34	45,31	0	40,16	0	0	0	813,99	46721,02	15834,08	188,72	5978,94	0	91244,56

задолженность

месяц	кол.зарег.	Сод-е жилья	Наем	Х/вода	ХВ на СОИД	повышаю щий к-т на ХВ	ХВ ОДН	Кан-я	Утилиз. ТБО	Отопление	Г/вода	ГВС на СОИД	повышаю щий к-т на ГВС	ГВС ОДН	ИТОГО
на начало		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
январь		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
февраль		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
март		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
апрель		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
май		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
июнь		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
июль		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
август		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
сентябрь	43	21622,34	45,31	0	40,16	0	0	0	813,99	46721,02	15834,08	188,72	5978,94	0	91244,56
октябрь															0
ноябрь															0
декабрь															0
ИТОГО	43	21622,34	45,31	0	40,16	0	0	0	813,99	46721,02	15834,08	188,72	5978,94	0	91244,56

Директор ООО "УК" ВАШ ДОМ "



А.М.Губенок